

v:sprav s.r.o., Banská Bystrica , Horná 54

20790116
MBB a.s.
 ČSA 26, Banská Bystrica
 Došlo: 21-04-2020
 Číslo: 1648/200

Zapísaná v obchodnom registri OS B.Bystrica, oddiel Sro, vložka 3287/S, IČO:31 644 074

DIČ:2021100312, IČDPH:SK2021100312

pre:

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov SVBaNP TRIEDA SNP 30-32

Ul.Tr.SNP 30,súp.číslo 1532, Banská Bystrica, IČO: 35646616

Adresa:

Strana: 1/3

Vlastník: **MBB a.s.**
IČO:36039225
 IDENT č.: **01450100** Tr. SNP 32
 974 01 BAN.BYSTRICA

MBB a.s.
IČO:36039225
ČSA 26
974 01 Banská Bystrica

VYÚČTOVANIE dodávok vodného a stočného, ostatných dodávok a služieb spojených s užívaním
 za obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019

Vyúčtovanie je vykonané v zmysle platných cenových výmerov MF SR a vyhlášky MH SR č. 240/2016 Z.z..

<u>BLOK ZÁKLADNÉ ÚDAJE:</u>		Kód	Množstvo	M.j.	Výpočet jednotkových nákladov		
A01. Číslo kotolne			0				
A02. Podlahová plocha bytu		PP	1 305.600	[m2]			
A03. Počet osobomesiacov		OSO	456.000	[oso]			
A04. Spoluovlastnícky podiel		SVP	15 704.000	[jdn]			
A05. Počet bytov		BYT	16.000	[byt]			
A06. Spotreba TV pomerové merače		PMT	500.908	[m3]			
<u>BLOK NÁKLADY:</u>		Množstvo	M.j.	Náklad EUR	Počet jedn.	Kód	Jednotkový náklad
B01. Dodávka tepla UK bytu		148 330.000	[kWh]	16 136.29 EUR	1 305.600	PP	12.35929 EUR/m2
B02. Ohrev TV spotrebná zložka		32 408.000	[kWh]	3 525.55 EUR	500.908	PMT	7.03832 EUR/m3
B03. Ohrev TV základná zložka		8 102.000	[kWh]	881.39 EUR	16.000	BYT	55.08638 EUR/byt
B04. Ohrev TV spolu		40 510.000	[kWh]	4 406.94 EUR			
B05. Vodné a stočné TV pom.merače		518.960	[m3]	1 471.26 EUR	500.908	PMT	2.93719 EUR/m3
B06. Zrážková voda		357.001	[m3]	497.54 EUR	15 704.000	SVP	0.03168 EUR/jdn
<u>BLOK JEDNOTKOVÉ CENY</u>							
B07. Vodné a stočné TV pom.merače		2.835016 EUR/m3		Koeficient PM:	1.03604		
B08. Dodávka tepla UK		0.108786 EUR/kWh		Variabil.časť:	8 988.79 EUR	Fixná časť:	7 147.50 EUR
B09. Ohrev TV spolu		0.108786 EUR/kWh		Variabil.časť:	2 454.91 EUR	Fixná časť:	1 952.03 EUR
B10. Regulačný príkon dodávka				Teplo UK:	27.20100 kW	Teplo TV:	7.42900 kW

<u>VCHOD/OKRUH ZÁKLADNÉ ÚDAJE</u>		Kód	Množstvo	M.j.	Výpočet jednotkových nákladov		
C01. Spotreba SV pomerové merače		PMS	723.095	[m3]			
C02. Počet osobomesiacov		OSO	238.000	[oso]			
<u>VCHOD/OKRUH NÁKLADY</u>		Množstvo	M.j.	Náklad EUR	Počet jedn.	Kód	Jednotkový náklad
D01. Vodné a stočné SV pom.merače		757.999	[m3]	2 148.94 EUR	723.095	PMS	2.97186 EUR/m3
D02. Elektryna osvetlenie vchod		245.000	[kWh]	216.18 EUR	238.000	OSO	0.90832 EUR/oso
<u>VCHOD/OKRUH JEDNOTKOVÉ CENY</u>							
D03. Vodné a stočné SV pom.merače		2.835017 EUR/m3		Koeficient PM:	1.04827		

BYT ZÁKLADNÉ ÚDAJE:	Kód	Množstvo	M.j.
E01. Podlahová plocha bytu	PP		[m2]
E02. Spoluvlastnícky podiel	SVP	949.000	[jdn]
E03. Počet osobomesiacov	OSO	12.000	[oso]
E04. Spotreba SV pomerové merače	PMS		[m3]
E05. Spotreba TV pomerové merače	PMT		[m3]

BYT NÁKLADY	Jedn.nák.x Počet jed./Kód	Zákl. dane EUR	DPH EUR	Predpis	Rozdiel
ZÁKLADNÉ PLATBY					
F01. Fond opráv		455.52		455.52	
F02. Výkon správy		62.42	11.86	72.48	-1.80
DODÁVKY A SLUŽBY					
F03. Dodávka tepla UK bytu	Rozpočet podľa PRVN!				
F04. Ohrev TV spotrebná zložka					
F05. Ohrev TV základná zložka					
F06. Vodné a stočné TV pom.merače				0.24	+0.24
F07. Vodné a stočné SV pom.merače				8.40	-2.50
F08. Elektrina osvetlenie vchod	0.90832 x 12.000 / OSO	10.90			
F09. Zrážková voda	0.03168 x 949.000 / SVP	30.07		30.96	+0.89
F10. Havarijná služba					
G01.Náklady celkom		- 570.77 EUR		567.60	-3.17
G02.Rozpis DPH - sadzba DPH 0%	Základ dane:	+ 496.49	DPH:		
G03.Rozpis DPH - sadzba DPH 20%	Základ dane:	+62.42	DPH:	11.86	
G04.Poukázané platby prijaté na konto		+ 567.60			
G05.Stav konta k 31.12.2019 v EUR (-nedoplatok, +preplatok)		-3.17 EUR			

Vlastník bytu je povinný uhradiť nedoplatok na skutočných nákladoch za poskytnuté plnenia na účet vlastníkov bytov do 30 dní od doručenia vyúčtovania. V rovnakej lehote mu bude vrátený preplatok.
Prípadné reklamácie je možné uplatniť do 30 dní od doručenia vyúčtovania.

Číslo účtu Vášho domu: **50185568/0900**
IBAN: **SK11 0900 0000 0000 5018 5568**

Váš variabilný symbol: **01450100**

INFORMÁCIA O STAVE FPÚaO:

	Počiatočný stav	Tvorba	Čerpanie	Konečný stav
Dom	25 998.94	+7 537.92	-6 420.17	= +27 116.69 EUR

MBB s.r.o.
prevádzka Banská Bystrica, P.O. BOX 77
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31 644 074 IČ DPH: SK2021100312

V Banskej Bystrici dňa: 16.04.2020

Telefón: 048/4142314, 0918 601 821
Stránkové dni: Pondelok : 7.00 - 12.00 12.30 - 15.30
Streda : 7.00 - 12.00 12.30 - 17.00
Štvrtok : 7.00 - 12.00
e-mail: svarc@vsprav.sk